

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

Iktatószám:

M E G H Í V Ó

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának

2021. június 29-én 11óra 00 perckor
tartandó **rendkívüli** ülésére

Az ülés helye: Budapest, VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal Ülésterem
Budapest, VII. kerület Erzsébet krt. 6. I. emelet

Javasolt napirendi pontok:

- 1.) Testületi előterjesztések megtárgyalása
Előterjesztő: - -
- 2.) Javaslat médiaeszközök értébecslésére és értékesítésére
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester, Runda Margit ERÖMŰVHÁZ Nonprofit Kft. ügyvezető
- 3.) Tulajdonosi döntés a Verseny u. 10. számú Társasház írásbeli szavazásával kapcsolatban
Előterjesztő: Mezeiné dr. Ludvai Erzsébet irodavezető
- 4.) Tulajdonosi döntés a Jósika u. 11. számú Társasház Alapító Okiratának módosítása tárgyában
Előterjesztő: Mezeiné dr. Ludvai Erzsébet irodavezető
- 5.) 2020. évi Nyílászáró felújítási pályázat I.ütem - Dózsa György út 64. fsz.1/A. - Határidő hosszabbítás
Előterjesztő: Mezeiné Dr. Ludvai Erzsébet irodavezető
- 6.) Parkolóhely megváltás szerződés módosítás – Bp., VII. ker. Dembinszky u. 26. sz.
Előterjesztő: Mezeiné Dr. Ludvai Erzsébet irodavezető
- 7.) Parkolóhely megváltás – Bp., VII. ker. Rózsa utca 34. sz. ügyében
Előterjesztő: Mezeiné dr. Ludvai Erzsébet irodavezető
- 8.) Parkolóhely megváltás – Bp., VII. ker. Dob utca 50.
Előterjesztő: Mezeiné dr. Ludvai Erzsébet irodavezető
- 9.) Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség tevékenységi kör bővítés tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt.

vezérigazgatója

- 10.) Tulajdonosi döntés nem lakás célú ingatlanok bérbeadása tárgyában kiírt pályázati eljárás eredményéről
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 11.) Tulajdonosi döntés önkormányzati tulajdonú bérlakások rendeltetésszerű használatra alkalmassá tételi kötelezettséggel történő bérbeadása Pályázati Kiírás I. 2021.
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 12.) Tulajdonosi döntés az alacsony komfortfokozatú önkormányzati bérlakások értékesítésére vonatkozó Árverés felhívás III. jóváhagyás
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 13.) Tulajdonosi döntés önkormányzati pincehelyiségek értékesítésére vonatkozó Árverési felhívás I. jóváhagyására
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 14.) Tulajdonosi döntés az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt., mint ajánlatkérő a „1076 Budapest, Verseny utca 22-24. HRSZ: 32934 önkormányzati tulajdonú ingatlanon épületbontási munkák kivitelezése” tárgyú közbeszerzési eljárását megindító dokumentumok jóváhagyásáról
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 15.) Egyéb
Előterjesztő: - -

Zárt ülés keretében:

- 16.) Tulajdonosi döntés feleslegessé vált vagyontárgyról való rendelkezés tárgyában
Előterjesztő: Mezeiné dr. Ludvai Erzsébet irodavezető
- 17.) Tulajdonosi döntésre bérleti jogviszony folytatása ügyében
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 18.) Tulajdonosi döntés bérleti jogviszony rendezés ügyében
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 19.) Tulajdonosi döntés bérleti szerződés hosszabbítása ügyében
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt.

vezérigazgatója

- 20.) Tulajdonosi döntésre lakásbővítés (csatolás), bérleti szerződés módosítása ügyében
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt.
vezérigazgatója
- 21.) Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti jogának átadása tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt.
vezérigazgatója
- 22.) Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiségre fennálló bérleti díj hátralék
részletfizetése tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt.
vezérigazgatója
- 23.) Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiségek versenyeztetésen kívüli
bérbeadása tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt.
vezérigazgatója
- 24.) Egyéb
Előterjesztő: - -

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság ülése a16. – 24. pontok kivételével nyilvános, melyre Erzsébetváros valamennyi polgárát tisztelettel meghívom.

Budapest, 2021. június 24.

Bónus Éva
a Bizottság elnöke